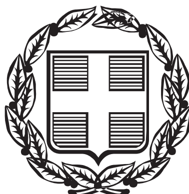




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 279**

5 Μαρτίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10014 (1)

Συμπλήρωση της 3941/27.1.04 απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Νομιμοποίηση αυθαίρετης αλλαγής χρήσης, σε εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρ. 7 του Ν. 3044/2002» (ΦΕΚ Δ΄ 88).

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ Α΄ 197), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 14 του Ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ Α΄ 308).

2. Τις διατάξεις της απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με αριθμ. 3941/27.1.2004 «Νομιμοποίηση αυθαίρετης αλλαγής χρήσης, σε εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρ. 7 του Ν. 3044/2002» (ΦΕΚ Δ΄ 88).

3. Τις διατάξεις της κοινής απόφασης Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Οικονομίας & Οικονομικών με αριθμ. 5636/3.2.04 «Πραγματοποίηση Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης» (ΦΕΚ Δ΄ 123).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ Α΄ 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ Β΄ 1484).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 2 της 3941/27.1.2004 απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Νομιμοποίηση αυθαίρετης αλλαγής χρήσης, σε εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρ. 7 του Ν. 3044/2002» (ΦΕΚ Δ΄ 88) διαγράφονται οι λέξεις «περιοχές θεωρείται ότι το ακίνητο έχει συντελεστή δόμησης 0,05» και προστίθενται τα εξής:

«ή εκτός ορίων οικισμών περιοχές, κατά την εφαρμογή του τύπου της παρ. 1 του άρθρου 2 της 5636/3.2.2004 κοινής απόφασης Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών και Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Πραγματοποίηση Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης» (ΦΕΚ Δ΄ 124), λαμβάνεται:

α) ως Σ.Δ. της περιοχής του ακινήτου ο αριθμός 0,2 ή ο νομίμως πραγματοποιηθείς Σ.Δ. του ακινήτου, εάν αυτός είναι μεγαλύτερος και

β) ως Αω η αξία γης ανά τετραγωνικό μέτρο γηπέδου, όπως προσδιορίζεται, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες αποφάσεις του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών και υπολογίζεται με το έντυπο ΑΑ-ΓΗΣ.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 2004

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 8060Π.Ε. (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Ηράκλειας, Δ. Ηράκλειας, Ν. Σερρών για τον καθορισμό χώρου Αμαξοστασίου και τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Οργανα» ΦΕΚ Α137/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α38/97.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας,ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α107/97.

4) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων» και ειδικότερα του άρθρου 10 παρ. 2 δ.

5) Την 18931/3761/17.6.97 (ΦΕΚ 621 Δ)Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Ηράκλειας Ν. Σερρών».

6) Την 96/2003 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δ. Ηράκλειας.

7) Το έγγραφο 2615/22.5.2003 της ΙΗ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων

8) Το 2508/13.6.2003 έγγραφο του Δασαρχείου Σιδηροκάστρου.

9) Την 20ή/2004 πράξη, με θετική γνωμοδότηση, του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 1/3.2.2004.

10) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής ''Με εντολή Γενικού Γραμματέα'' αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας».

11) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στο 182 αγροτεμάχιο αναδασμού 63-64 έκτασης 8.223,72 τ.μ. στην εκτός σχεδίου περιοχή Ηράκλειας, Δ. Ηράκλειας, Ν. Σερρών για τον καθορισμό χώρου Αμαξοστασίου ως εξής:

α) Χαρακτηρίζεται χώρος Α1, Β1, Γ1, Δ1, εμβαδού 7062,17 τ.μ «Χώρος Αμαξοστασίου».

Δημιουργούνται δυο δρόμοι πλάτους 5.00 μ. στα πλάγια όρια του αγροτεμαχίου.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση.

β) Ορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 30%

Μέγιστος συντελεστής δόμησης:0.40

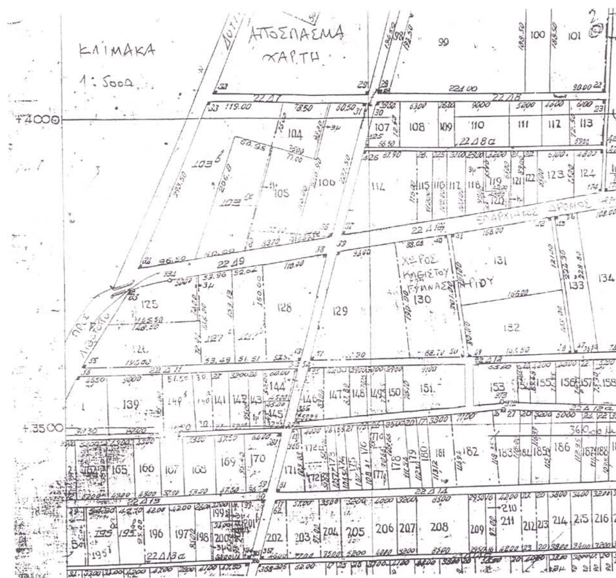
Μέγιστο ύψος 7.50 μ.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Φεβρουαρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ





ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 182

	Χ	Ψ	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α1	+134.29	+3514.00	60.80
Β1	+194.94	+3518.37	117.70
Γ1	+203.39	+3400.97	60.88
Δ1	+142.53	+3399.69	114.61
Α1	+134.29	+3514.00	

Ε=7.062,17 τ.μ.



Σημείωση: Το εμβαδό του υπ΄αριθ. 182 αγροτεμαχίου Αναδασμού 63-64 Ηράκλειας, στον Κτηματολογικό πίνακα της Τοπογραφικής Υπηρεσίας είναι Ε = 8.282,00 τ.μ., ενώ με τις τιμές των οροσήμων της ίδιας υπηρεσίας είναι Ε(ΑΒΓΔΑ) = 8.223.72 τ.μ. και μετά την δημιουργία πεζόδρομων πλάτους 5 μέτρων δυτικά και ανατολικά των ορίων του αγροτεμαχίου. Ε(Α1Β1Γ1Δ1Α1) = 7.062.17 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Ο υπογράφων Μπούσιος Δημήτριος , Τοπογράφος Μηχ/κός Τ.Ε. δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α1Β1Γ1Δ1Α1) εμβαδού Ε = 7.062,17 τ.μ., είναι άρτιο και οικοδομήσιμο διότι έχει τα στοιχεία αρτιότητας και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα διότι δεν υπόκειται στις διατάξεις τουΝ.1337/1983.

Ο Δηλών Μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΣΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογράφων Γεωργιάδης Αναστάσιος, Δήμαρχος του Δήμου Ηράκλειας δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει στο αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α1Β1Γ1Δ1Α1) συνολικού εμβαδού Ε = 7.062,17 τ.μ., εί ναι ορθά.

Ο Δηλών

ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Σερρών
Οικισμός: Ηράκλεια, Δ. Ηρακλείας
Θέμα: Έγκριση Τοπ. Ρυμ. Σχ. για χώρο Αμαξοστασίου
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 8060/16-2-2004 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 16-2-2004
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ποσοστό Κάλυψης	30%
Συντελεστής Δόμησης	0,40
Μέγιστο Ύψος (χωρίς Στέγη)	7,50 μ.
Αποστάσεις από τα όρια του αγροτεμαχίου	[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	
ΕΡΓΟ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ	
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ Νο182 ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 63-64	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΠΟΥΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.	
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	
T_1	ΤΟΠΟΓΡΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΛΙΜΑΚΑ		1:1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ		ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2003
ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ - ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ		
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Συντάξας Μπούσιος Δημήτριος Τοπογράφος Μηχ/κός Τ.Ε	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Ο Προϊστάμενος Τ.Υ του Δήμου Ηράκλειας Ρόϊκος Θωμάς Πολ. Μηχ/κός

Αριθ. 3316 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο Αγρ/μα Πετρανών Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπουργείο Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

5. Την 870/2001 αποφ. Δημ. Συμβ. του Δήμου Κοζάνης.

6. Το 1910/2002/27.6.2002 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης της βάσει του άρθρου 3 Ν. 1512/85 η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.

7. Το α) Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.94) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153 Α/15.9.94).

8. Το 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί για την ανέγερση δεξαμενής ύδρευσης από την Δ.Ε.Υ.Α. Κοζάνης στο υπ' όψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ έκτασης 0.500 τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο 61 Δάσος κοινό της Οριστικής Διανομής έτους 1931 όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που μας έστειλε το τμήμα Τοπογραφικής Κοζάνης με το 1483/10.6.2002 έγγραφό του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 18 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΠΕΤΡΑΝΑ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1931

Απο φύλλο οθόνης 1

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

+5500
61β
61α
Α
Β
Γ
Δ
43.75
43.75
047
1022
194
195
160.00
160.00
197
95.00
202
203
118.00
135.00
208
169.00
86.00
58.00
61.00
+5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. Τεμ.	έκταση	Ιδιουτήτης
Α-Β-Γ-Δ	0.500	Έκταση που εμπίπτει στο 61α Δάσος Κοινό της οριστ. Διανομής έτους 1931 και ζητά ο Δήμος Κοζάνης (ΔΕΥΑΚ) για δημιουργία δεξαμενής ύδρευσης.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΖΑΝΗ 10-6-2002
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΒΟΥΧΑΡΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ-Ν.Α. ΚΟΖΑΝΗΣ - ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

+4500
-1000
-500
0

Λευκόβρυση 10-6-2002
Ε. Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

Αριθ. 1156/2004 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1248Β, στην συνοικία Αγίων Αναργύρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Την 64/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 524 Δ΄/ 23.6.1997).

6. Την 12/2004, θέμα 11ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την 64/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου και επειδή:

1) Στην αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου δεν προβλέπεται χώρος για ανέγερση εκκλησίας, πλην της ήδη υφισταμένης των Αγίων Αναργύρων.

2) Στην επέκταση του σχεδίου πόλης των Αγίων Αναργύρων (ΦΕΚ 54Δ΄/5.2.87) δεν προβλέπεται χώρος για ανέγερση εκκλησίας.

3) Η περιοχή τα τελευταία χρόνια παρουσιάζει έντονη ανοικοδόμηση και χρειάζεται και δεύτερη εκκλησία, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Βόλου, στην συνοικία Αγίων Αναργύρων, στο Ο.Τ. 1248 Β, που περικλείεται από τις οδούς Ζαλόγγου, Ναυαρίνου, Τσιλεπίτσαρη και Ναυπλίου για χαρακτηρισμό του χώρου σαν «Χώρο Ιερού Ναού», όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την 64/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 26 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 1248 Β

Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ Βόλος 26-2-04
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠ

Αναστασία Λουκίδου
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Βόλου, στην συνοικία Αγίων Αναργύρων, στο Ο.Τ 1248 Β, που περικλείεται από τις οδούς Ζαλόγγου, Ναυαρίνου, Τσιλεπίτσαρη και Ναυπλίου για χαρακτηρισμό του χώρου σαν «Χώρο Ιερού Ναού».

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 1156/04 απόφασης
Βόλος 26/2/2004

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΦΕΚ 524/Δ'/23-6-97

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 83 %

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	Μαρία Κορδέλα	Ζαλόγγου
2	Θ. Καραμητράκης	Ναυπλίου
3	Χρ. Μπλάτσα	Ναυαρίνου
4	Γεώργιος Κλειτσινάρης	Ναυπλίου
5	Θεολογία Κουκουρίνη	Ναυαρίνου

ΟΔΟΣ ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΖΑΛΟΓΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΤΣΙΛΕΠΙΤΣΑΡΗ
Κ.Χ.
Χώρος Ιερού Ναού